

Aires del Montgó I

by FAMA HOME

VIVE COMUNITAT VALENCIANA

Plan de impulso a la construcción de vivienda de protección pública

famahome.com

Bienvenido a tu nuevo hogar

Aires del Montgó I es una promoción residencial de **FAMA HOME** que combina diseño contemporáneo, funcionalidad y espacios pensados para disfrutar del día a día.

Ubicada en **Jávea**, ofrece un entorno tranquilo donde la luz natural, la comodidad y la conexión con el exterior forman parte de cada vivienda.

Un lugar pensado para disfrutar de tu hogar y de todo lo que ofrece el estilo de vida mediterráneo.





Visualización 3D: Zona comunitaria y piscina.

Cerca de ti...

Ubicada en una zona tranquila de Jávea, **Aires del Montgó I** disfruta de una localización que combina la proximidad a los principales servicios con la naturaleza y el entorno mediterráneo.

A pocos minutos del centro histórico y de la Playa del Arenal, y con el Montgó como referente natural, la promoción permite disfrutar de la tranquilidad residencial sin renunciar a la cercanía de todo lo que necesitas.

- **Entorno natural del Montgó**
- **Playas / Parajes Naturales**
- **Núcleo Urbano**
- **Supermercado**
- **Área Comercial**
- **Centro de Salud**
- **Estación de Autobuses**
- **Parques / Zonas Verdes**





Diseñado para vivir mejor

Aires del Montgó I es un conjunto residencial formado por dos bloques que albergan 56 viviendas de 1 y 2 dormitorios, distribuidas en planta baja, primera planta y áticos.

Un proyecto de arquitectura contemporánea que combina distribuciones funcionales, espacios exteriores y una cuidada integración con las zonas comunes.

La promoción cuenta con:

- 56 viviendas de 1 y 2 dormitorios
- Piscina comunitaria
- Zonas comunes ajardinadas
- Espacios exteriores privados
- 72 plazas de garaje
- 56 trasteros

Todo lo necesario para disfrutar de un hogar cómodo, funcional y conectado con el exterior.

Vivir en conexión con el entorno

El diseño de Aires del Montgó I gira en torno a un espacio central ajardinado que organiza las zonas comunes y aporta amplitud y luminosidad al conjunto.

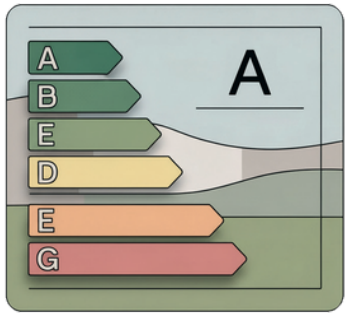
La disposición de los dos bloques permite crear espacios abiertos y recorridos peatonales que conectan las distintas áreas residenciales, favoreciendo una distribución equilibrada entre privacidad y convivencia.

La arquitectura combina líneas contemporáneas, materiales cálidos y vegetación integrada, creando un conjunto residencial armónico y pensado para disfrutar tanto de los espacios privados como de los compartidos.



Sostenibilidad

Aires del Montgó I cuenta con **calificación energética A**, gracias a la incorporación de soluciones constructivas y sistemas eficientes que optimizan el consumo energético y favorecen el confort térmico de las viviendas.



ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA

Paneles solares destinados al consumo de las zonas comunes, contribuyendo a reducir el consumo energético y la huella de carbono.

ESPACIO CENTRAL AJARDINADO

Un espacio verde con zonas estanciales y piscina que aporta calidad ambiental y bienestar al conjunto.

DISEÑO BIOCLIMÁTICO Y VENTILACIÓN CRUZADA

La disposición de los bloques favorece la ventilación natural y contribuye a mejorar el confort térmico interior.

CLIMATIZACIÓN EFICIENTE

Sistemas de climatización de alta eficiencia que optimizan el consumo energético y mantienen una temperatura confortable.

ZONAS VERDES COMO REGULADOR TÉRMICO

La vegetación contribuye a regular la temperatura del entorno y mejora el microclima de las zonas exteriores.



Espacios para disfrutar

Aires del Montgó I combina espacios comunes pensados para el disfrute de sus residentes con equipamientos y espacios privados que aportan comodidad y funcionalidad al día a día.



- **1. Piscina exterior**
- **2. Zona solárium**
- **3. Zonas ajardinadas**
- **4. Espacios para bicicletas**
- **5. Amplias terrazas privadas**
- **6. Garaje privado**
- **7. Trasteros privados**
- **8. Accesos adaptados**



PLANTA BAJA

Escala 1/350



PLANTA PISO 1

Escala 1/350



PLANTA ÁTICO

Escala 1/350

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Baja
Vivienda 01





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.00 m²**
Sup. útil	60.40 m²
Terraza cubierta	6.60 m²
Sup. terraza no computable	30.50 m²
Sup. construida vivienda	69.85 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.87 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 14
Trastero incluido - Nº 14

Sup. útil trastero 9.50 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Baja
Vivienda 02





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.00 m²**
Sup. útil	60.40 m²
Terraza cubierta	6.60 m²
Sup. terraza no computable	30.50 m²
Sup. construida vivienda	69.85 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.87 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 12
Trastero incluido - Nº 12

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Baja
Vivienda 03





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.00 m²**
Sup. útil	60.40 m²
Terraza cubierta	6.60 m²
Sup. terraza no computable	30.50 m²
Sup. construida vivienda	69.85 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.87 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 10
Trastero incluido - Nº 10

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Baja
Vivienda 04





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.90 m²**
Sup. útil	61.30 m²
Terraza cubierta	6.60 m²
Sup. terraza no computable	30.50 m²
Sup. construida vivienda	69.74 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.75 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 29
Trastero incluido - Nº 53

Sup. útil trastero 7.00 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Baja
Vivienda 05





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**68.00 m²**
Sup. útil	60.80 m²
Terraza cubierta	7.20 m²
Sup. terraza no computable	131.30 m²
Sup. construida vivienda	70.18 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	76.23 m²

Escala 1/100

Plaza de garaje vinculada - Nº 05
2ª plaza de garaje - Nº 31
Trastero incluido - Nº 05

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Baja
Vivienda 06





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**65.90 m²**
Sup. útil	59.90 m²
Terraza cubierta	6.00 m²
Sup. terraza no computable	117.00 m²
Sup. construida vivienda	68.97 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	74.91 m²

Escala 1/100

Plaza de garaje vinculada - Nº 04
2ª plaza de garaje - Nº 32
Trastero incluido - Nº 04

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Baja
Vivienda 07





1 Dorm | 1 Baño | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**44.40 m²**
Sup. útil	44.40 m²
Terraza cubierta	00.00 m²
Sup. terraza no computable	19.90 m²
Sup. construida vivienda	48.84 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	53.05 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 06
Trastero incluido - Nº 06

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Baja
Vivienda 08





1 Dorm | 1 Baño | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**44.40 m²**
Sup. útil	44.40 m²
Terraza cubierta	00.00 m²
Sup. terraza no computable	19.90 m²
Sup. construida vivienda	48.84 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	53.05 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 07
Trastero incluido - Nº 07

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Baja
Vivienda 09





1 Dorm | 1 Baño | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**44.40 m²**
Sup. útil	44.40 m²
Terraza cubierta	00.00 m²
Sup. terraza no computable	19.90 m²
Sup. construida vivienda	48.84 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	53.05 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 08
Trastero incluido - Nº 08

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Baja
Vivienda 10





1 Dorm | 1 Baño | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**44.40 m²**
Sup. útil	44.40 m²
Terraza cubierta	00.00 m²
Sup. terraza no computable	19.90 m²
Sup. construida vivienda	48.84 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	53.05 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 09
Trastero incluido - Nº 09

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Baja
Vivienda 11





1 Dorm | 1 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**44.40 m²**
Sup. útil	44.40 m²
Terraza cubierta	00.00 m²
Sup. terraza no computable	19.90 m²
Sup. construida vivienda	48.84 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	53.05 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 11
Trastero incluido - Nº 11

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Baja
Vivienda 12





1 Dorm | 1 Baño | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**44.40 m²**
Sup. útil	44.40 m²
Terraza cubierta	00.00 m²
Sup. terraza no computable	19.90 m²
Sup. construida vivienda	48.84 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	53.05 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 13
Trastero incluido - Nº 13

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Baja
Vivienda 13





1 Dorm | 1 Baño | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**44.40 m²**
Sup. útil	44.40 m²
Terraza cubierta	00.00 m²
Sup. terraza no computable	19.90 m²
Sup. construida vivienda	48.84 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	53.05 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 17
Trastero incluido - Nº 17

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Baja
Vivienda 14





1 Dorm | 1 Baño | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**44.40 m²**
Sup. útil	44.40 m²
Terraza cubierta	00.00 m²
Sup. terraza no computable	19.90 m²
Sup. construida vivienda	48.84 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	53.05 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 24
Trastero incluido - Nº 24

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Baja
Vivienda 15





1 Dorm | 1 Baño | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**44.40 m²**
Sup. útil	44.40 m²
Terraza cubierta	00.00 m²
Sup. terraza no computable	19.90 m²
Sup. construida vivienda	48.84 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	53.05 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 23
Trastero incluido - Nº 23

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Baja
Vivienda 16





1 Dorm | 1 Baño | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**44.40 m²**
Sup. útil	44.40 m²
Terraza cubierta	00.00 m²
Sup. terraza no computable	19.90 m²
Sup. construida vivienda	48.84 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	53.05 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 22
Trastero incluido - Nº 22

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Baja
Vivienda 17





1 Dorm | 1 Baño | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**44.40 m²**
Sup. útil	44.40 m²
Terraza cubierta	00.00 m²
Sup. terraza no computable	19.90 m²
Sup. construida vivienda	48.84 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	53.05 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 21
Trastero incluido - Nº 21

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Baja
Vivienda 18





1 Dorm | 1 Baño | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**44.40 m²**
Sup. útil	44.40 m²
Terraza cubierta	00.00 m²
Sup. terraza no computable	19.90 m²
Sup. construida vivienda	48.84 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	53.05 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 20
Trastero incluido - Nº 20

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Baja
Vivienda 19





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**66.20 m²**
Sup. útil	59.20 m²
Terraza cubierta	7.00 m²
Sup. terraza no computable	104.75 m²
Sup. construida vivienda	69.85 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.87 m²

Escala 1/100

Plaza de garaje vinculada - Nº 28
2ª plaza de garaje - Nº 42
Trastero incluido - Nº 28

Sup. útil trastero 9.50 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Baja
Vivienda 20





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**68.30 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	7.30 m²
Sup. terraza no computable	91.90 m²
Sup. construida vivienda	70.18 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	76.23 m²

Escala 1/100

Plaza de garaje vinculada - Nº 27
2ª plaza de garaje - Nº 41
Trastero incluido - Nº 27

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Baja
Vivienda 21





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.90 m²**
Sup. útil	61.30 m²
Terraza cubierta	6.60 m²
Sup. terraza no computable	30.50 m²
Sup. construida vivienda	69.74 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.75 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 44
Trastero incluido - Nº 55

Sup. útil trastero 7.00 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Baja
Vivienda 22





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.90 m²**
Sup. útil	61.30 m²
Terraza cubierta	6.60 m²
Sup. terraza no computable	30.50 m²
Sup. construida vivienda	69.74 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.75 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 43
Trastero incluido - Nº 56

Sup. útil trastero 7.00 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Baja
Vivienda 23





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.00 m²**
Sup. útil	60.40 m²
Terraza cubierta	6.60 m²
Sup. terraza no computable	30.50 m²
Sup. construida vivienda	69.85 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.87 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 19
Trastero incluido - Nº 19

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Baja
Vivienda 24





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.00 m²**
Sup. útil	60.40 m²
Terraza cubierta	6.60 m²
Sup. terraza no computable	30.50 m²
Sup. construida vivienda	69.85 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.87 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 18
Trastero incluido - Nº 18

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Piso 1
Vivienda 25





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.10 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	6.10 m²
Sup. construida vivienda	69.52 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.51 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 50
Trastero incluido - Nº 34

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Piso 1
Vivienda 26





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.10 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	6.10 m²
Sup. construida vivienda	69.52 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.51 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 51
Trastero incluido - Nº 35

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Piso 1
Vivienda 27





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.10 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	6.10 m²
Sup. construida vivienda	69.52 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.51 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 03
Trastero incluido - Nº 03

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Piso 1
Vivienda 28





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.10 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	6.10 m²
Sup. construida vivienda	69.52 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.51 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 02
Trastero incluido - Nº 02

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Piso 1
Vivienda 29





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.10 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	6.10 m²
Sup. construida vivienda	69.52 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.51 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 01
Trastero incluido - Nº 01

Sup. útil trastero 9.50 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Piso 1
Vivienda 30





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**66.20 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	5.20 m²
Sup. construida vivienda	69.08 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.03 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 48
Trastero incluido - Nº 32

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Piso 1
Vivienda 31





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.10 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	6.10 m²
Sup. construida vivienda	69.52 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.51 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 49
Trastero incluido - Nº 33

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Piso 1
Vivienda 32





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.10 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	6.10 m²
Sup. construida vivienda	69.52 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.51 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 54
Trastero incluido - Nº 38

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Piso 1
Vivienda 33





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.10 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	6.10 m²
Sup. construida vivienda	69.52 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.51 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 55
Trastero incluido - Nº 39

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Piso 1
Vivienda 34





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.10 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	6.10 m²
Sup. construida vivienda	69.52 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.51 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 56
Trastero incluido - Nº 40

Sup. útil trastero 13.30 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Piso 1
Vivienda 35





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.10 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	6.10 m²
Sup. construida vivienda	69.52 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.51 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 15
Trastero incluido - Nº 15

Sup. útil trastero 9.50 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Piso 1
Vivienda 36





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.10 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	6.10 m²
Sup. construida vivienda	69.52 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.51 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 16
Trastero incluido - Nº 16

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Piso 1
Vivienda 37





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.10 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	6.10 m²
Sup. construida vivienda	69.52 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.51 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 25
Trastero incluido - Nº 25

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Piso 1
Vivienda 38





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.10 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	6.10 m²
Sup. construida vivienda	69.52 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.51 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 65
Trastero incluido - Nº 49

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Piso 1
Vivienda 39





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.10 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	6.10 m²
Sup. construida vivienda	69.52 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.51 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 64
Trastero incluido - Nº 48

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Piso 1
Vivienda 40





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.10 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	6.10 m²
Sup. construida vivienda	69.52 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.51 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 63
Trastero incluido - Nº 47

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Piso 1
Vivienda 41





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.10 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	6.10 m²
Sup. construida vivienda	69.52 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.51 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 62
Trastero incluido - Nº 46

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Piso 1
Vivienda 42





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.10 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	6.10 m²
Sup. construida vivienda	69.52 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.51 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 61
Trastero incluido - Nº 45

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Piso 1
Vivienda 43





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.10 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	6.10 m²
Sup. construida vivienda	69.52 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.51 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 60
Trastero incluido - Nº 44

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Piso 1
Vivienda 44





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**67.10 m²**
Sup. útil	61.00 m²
Terraza cubierta	6.10 m²
Sup. construida vivienda	69.52 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	75.51 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 59
Trastero incluido - Nº 43

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Ático
Vivienda 45





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**69.40 m²**
Sup. útil	69.40 m²
Sup. terraza no computable	56.40 m²
Sup. construida vivienda	74.53 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	80.95 m²

Escala 1/100

Plaza de garaje vinculada - Nº 52
2ª plaza de garaje - Nº 70
Trastero incluido - Nº 36

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Ático
Vivienda 46





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**69.80 m²**
Sup. útil	69.80 m²
Sup. terraza no computable	24.30 m²
Sup. construida vivienda	74.75 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	81.19 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 30
2ª plaza de garaje - Nº 69
Trastero incluido - Nº 54

Sup. útil trastero 7.00 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Ático
Vivienda 47





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**69.40 m²**
Sup. útil	69.40 m²
Sup. terraza no computable	56.40 m²
Sup. construida vivienda	74.53 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	80.95 m²

Escala 1/100

Plaza de garaje vinculada - Nº 45
2ª plaza de garaje - Nº 33
Trastero incluido - Nº 29

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Ático
Vivienda 48





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**69.40 m²**
Sup. útil	69.40 m²
Sup. terraza no computable	55.30 m²
Sup. construida vivienda	74.53 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	80.95 m²

Escala 1/100

Plaza de garaje vinculada - Nº 46
2ª plaza de garaje - Nº 34
Trastero incluido - Nº 30

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo | *Bloque A*
Planta Ático
Vivienda 49





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**69.80 m²**
Sup. útil	69.80 m²
Sup. terraza no computable	24.30 m²
Sup. construida vivienda	74.75 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	81.19 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 47
2ª plaza de garaje - Nº 35
Trastero incluido - Nº 31

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque A
Planta Ático
Vivienda 50





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**69.40 m²**
Sup. útil	69.40 m²
Sup. terraza no computable	56.40 m²
Sup. construida vivienda	74.53 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	80.95 m²

Escala 1/100

Plaza de garaje vinculada - Nº 53
2ª plaza de garaje - Nº 36
Trastero incluido - Nº 37

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Ático
Vivienda 51





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**69.40 m²**
Sup. útil	69.40 m²
Sup. terraza no computable	56.40 m²
Sup. construida vivienda	74.53 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	80.95 m²

Escala 1/100

Plaza de garaje vinculada - Nº 57
2ª plaza de garaje - Nº 71
Trastero incluido - Nº 41

Sup. útil trastero 13.50 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Ático
Vivienda 52





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**69.80 m²**
Sup. útil	69.80 m²
Sup. terraza no computable	24.30 m²
Sup. construida vivienda	74.75 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	81.19 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 68
2ª plaza de garaje - Nº 37
Trastero incluido - Nº 52

Sup. útil trastero 10.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Ático
Vivienda 53





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**69.40 m²**
Sup. útil	69.40 m²
Sup. terraza no computable	56.40 m²
Sup. construida vivienda	74.53 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	80.95 m²

Escala 1/100

Plaza de garaje vinculada - Nº 67
2ª plaza de garaje - Nº 39
Trastero incluido - Nº 51

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Ático
Vivienda 54





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**69.40 m²**
Sup. útil	69.40 m²
Sup. terraza no computable	56.40 m²
Sup. construida vivienda	74.53 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	80.95 m²

Escala 1/100

Plaza de garaje vinculada - Nº 66
2ª plaza de garaje - Nº 40
Trastero incluido - Nº 50

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Ático
Vivienda 55





2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**69.80 m²**
Sup. útil	69.80 m²
Sup. terraza no computable	24.30 m²
Sup. construida vivienda	74.75 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	81.19 m²

Escala 1/75

Plaza de garaje vinculada - Nº 26
2ª plaza de garaje - Nº 38
Trastero incluido - Nº 26

Sup. útil trastero 7.80 m²

Vivienda Tipo

Bloque B
Planta Ático
Vivienda 56





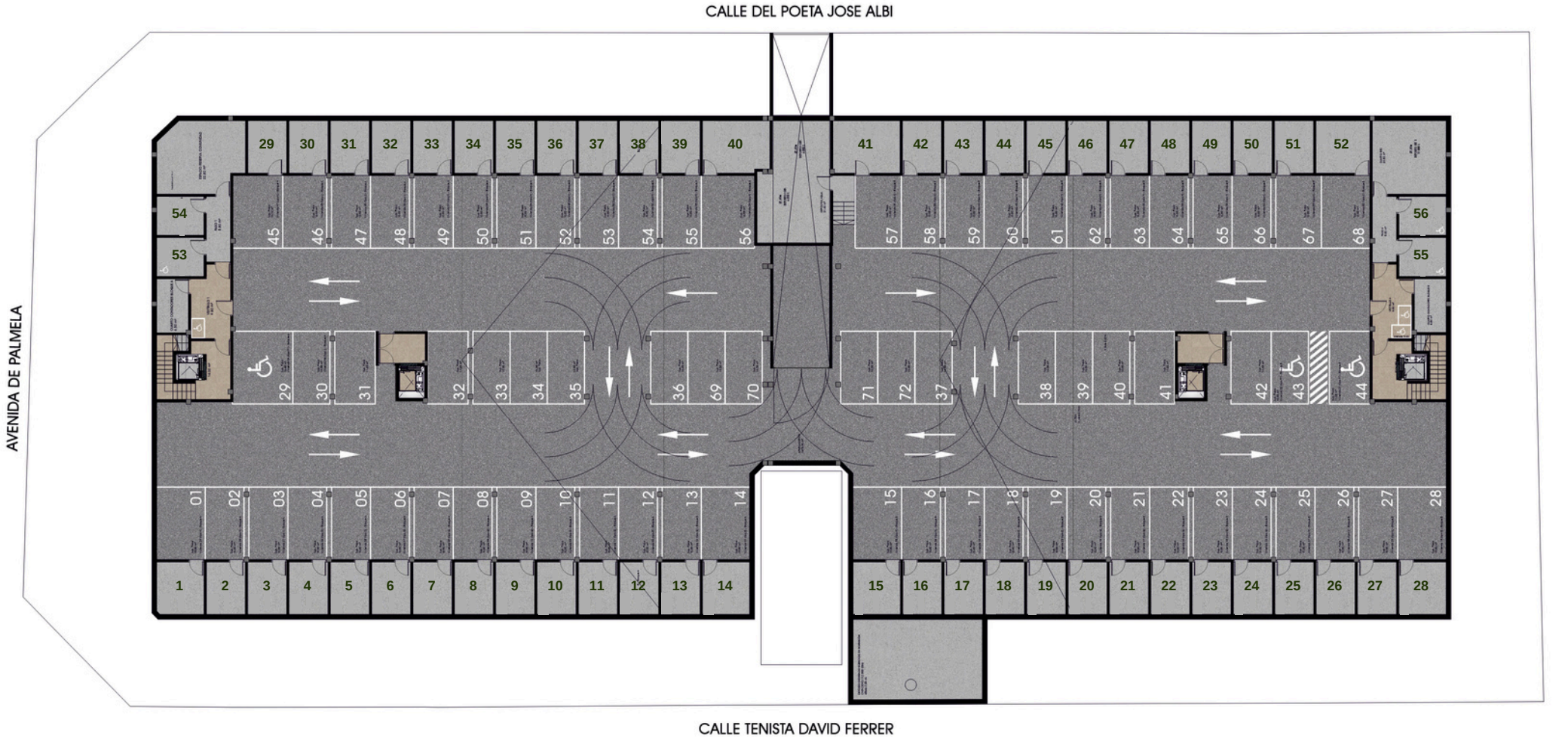
2 Dorm | 2 Baños | Salón - Comedor - Cocina

Sup. útil computable	**69.40 m²**
Sup. útil	69.40 m²
Sup. terraza no computable	56.40 m²
Sup. construida vivienda	74.53 m²
Sup. construida pp. zonas comunes	80.95 m²

Escala 1/100

Plaza de garaje vinculada - Nº 58
2ª plaza de garaje - Nº 72
Trastero incluido - Nº 42

Sup. útil trastero 7.80 m²



PLANTA SÓTANO

Escala 1/350

Aires del Montgó I

by FAMA HOME

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores y exteriores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.