

LISTADO DE VIVIENDAS Y PRECIOS*

Nº	PLANTA	TIPOLOGÍA	Nº DORMITORIOS	Nº BAÑOS	TERRAZA	Superficie útil vivienda (en m2)	Nº GARAJE	Superficie Garaje (en m2)	Nº TRASTERO	Superficie Trastero (en m2)	PRECIO (sin IVA)
1	PB	A	2	2	sí	71,50	28	23,39	10	7,21	230.760,48€
2	PB	B	3	2	no	73,60	27	21,33	11	6,18	231.392,21€
3	PB	C	2	2	sí	60,55	26	21,33	12	8,00	202.964,45€
4	PB	D*	2	2	no	69,40	29	25,00	6	8,00	229.065,60€
5	P1	E	2	2	sí	72,30	1	23,18			221.382,14€
6	P1	F	3	2	sí	75,10	2	21,33			225.722,06€
7	P1	G	2	2	sí	72,35	3	21,33			218.660,06€
8	P1	H	3	2	sí	75,40	4	21,33			226.492,46€
9	P2	E	2	2	sí	72,30	5	21,33			218.531,66€
10	P2	F	3	2	sí	75,10	6	21,33			225.722,06€
11	P2	G	2	2	sí	72,35	7	21,33			218.660,06€
12	P2	H	3	2	sí	75,40	8	21,33			226.492,46€
13	P3	E	2	2	sí	72,30	9	21,33			218.531,66€
14	P3	F	3	2	sí	75,10	10	23,18	9	8,00	240.898,94€
15	P3	G	2	2	sí	72,35	11	21,33	5	8,00	230.986,46€
16	P3	H	3	2	sí	75,40	12	21,33	4	8,00	238.818,86€
17	P4	E	2	2	sí	72,30	13	21,33	13	8,00	230.858,06€
18	P4	F	3	2	sí	75,10	14	23,18	16	8,00	240.898,94€
19	P4	G	2	2	sí	72,35	20	21,33	18	8,00	230.986,46€
20	P4	H	3	2	sí	75,40	24	23,18	15	8,00	241.669,34€
21	P5	E	2	2	sí	72,30	18	21,33	7	8,00	230.858,06€
22	P5	F	3	2	sí	75,10	19	21,33	17	8,00	238.048,46€
23	P5	G	2	2	sí	72,35	21	21,33	19	8,00	230.986,46€
24	P5	H	3	2	sí	75,40	22	21,33	8	8,00	238.818,86€

LISTADO DE VIVIENDAS Y PRECIOS

NOTAS Y ACLARACIONES

1. La vivienda 4 (tipología D*) está adaptada para personas con movilidad reducida.
2. Las viviendas 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 y 13 no tienen trastero vinculado.
3. Los precios están calculados en base a la Resolución de 13 de agosto de 2026, por la que se actualiza, para el ejercicio 2026, el valor estándar del módulo aplicable a la determinación del precio máximo de venta de las viviendas de protección pública, publicada en el DOGV núm. 10429, de 14 de agosto de 2026 (CVE: DOGV-C-2026-27021). La resolución publicada establece una actualización del 7% del valor estándar para el ejercicio 2026, fijándolo en 2.568 €/m² de superficie útil.
4. Todos los precios se expresan sin IVA. El tipo de IVA aplicable a vivienda de protección pública es del 10%.
5. Los garajes y trasteros se transmiten vinculados a la vivienda y no podrán venderse de forma independiente.
6. Las superficies indicadas en esta tabla son superficies útiles. No incluyen la parte proporcional de elementos comunes.