

LISTADO DE VIVIENDAS Y PRECIOS*

Nº	PLANTA	TIPOLOGÍA	Nº DORMITORIOS	Nº BAÑOS	TERRAZA	Superficie útil vivienda (en m2)	Nº GARAJE	Superficie Garaje (en m2)	Nº TRASTERO	Superficie Trastero (en m2)	PRECIO (sin IVA)
1	PB	A	2	2	sí	71,50	28	23,39	10	7,21	215.664,00€
2	PB	B	3	2	no	73,60	27	21,33	11	6,18	216.254,00€
3	PB	C	2	2	sí	60,55	26	21,33	12	8,00	187.555,00€
4	PB	D*	2	2	no	69,40	29	25,00	6	8,00	214.080,00€
5	P1	E	2	2	sí	72,30	1	23,18			206.899,00€
6	P1	F	3	2	sí	75,10	2	21,33			210.955,00€
7	P1	G	2	2	sí	72,35	3	21,33			204.355,00€
8	P1	H	3	2	sí	75,40	4	21,33			211.675,00€
9	P2	E	2	2	sí	72,30	5	21,33			204.235,00€
10	P2	F	3	2	sí	75,10	6	21,33			210.955,00€
11	P2	G	2	2	sí	72,35	7	21,33			204.355,00€
12	P2	H	3	2	sí	75,40	8	21,33			211.675,00€
13	P3	E	2	2	sí	72,30	9	21,33			204.235,00€
14	P3	F	3	2	sí	75,10	10	23,18	9	8,00	225.139,00€
15	P3	G	2	2	sí	72,35	11	21,33	5	8,00	215.875,00€
16	P3	H	3	2	sí	75,40	12	21,33	4	8,00	223.195,00€
17	P4	E	2	2	sí	72,30	13	21,33	13	8,00	215.755,00€
18	P4	F	3	2	sí	75,10	14	23,18	16	8,00	225.139,00€
19	P4	G	2	2	sí	72,35	20	21,33	18	8,00	215.875,00€
20	P4	H	3	2	sí	75,40	24	23,18	15	8,00	225.859,00€
21	P5	E	2	2	sí	72,30	18	21,33	7	8,00	215.755,00€
22	P5	F	3	2	sí	75,10	19	21,33	17	8,00	222.475,00€
23	P5	G	2	2	sí	72,35	21	21,33	19	8,00	215.875,00€
24	P5	H	3	2	sí	75,40	22	21,33	8	8,00	223.195,00€

LISTADO DE VIVIENDAS Y PRECIOS

NOTAS Y ACLARACIONES

1. La vivienda 4 (tipología D*) está adaptada para personas con movilidad reducida.
2. Las viviendas 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 y 13 no tienen trastero vinculado.
3. Los precios están calculados aplicando el módulo de precio máximo de venta vigente según el Decreto 180/2024 (2.400 €/m² para viviendas y 1.440 €/m² para garajes y trasteros). Al tratarse de un módulo dinámico susceptible de actualización, el precio definitivo será el vigente en el momento de la firma de contrato de compraventa.
4. Todos los precios se expresan sin IVA. El tipo de IVA aplicable a vivienda de protección pública es del 10%.
5. Los garajes y trasteros se transmiten vinculados a la vivienda y no podrán venderse de forma independiente.
6. Las superficies indicadas en esta tabla son superficies útiles. No incluyen la parte proporcional de elementos comunes.